

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1193 /BXD-KTXD

V/v xác định đơn giá nhân công quy định tại Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015 của Bộ Xây dựng.

Hà Nội, ngày 02 tháng 6 năm 2015

Kính gửi: Sở Xây dựng Lạng Sơn

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 256/SXD-KTKH&VLXD ngày 21/4/2015 của Sở Xây dựng Lạng Sơn về xác định đơn giá nhân công quy định tại Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015 của Bộ Xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Nguyên tắc xác định và điều chỉnh đơn giá nhân công được quy định tại Điều 3 Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng là:

a) Phù hợp với trình độ **tay nghề theo cấp bậc nhân công trong hệ thống định mức dự toán xây dựng công trình.**

b) Phù hợp với mặt bằng **giá nhân công xây dựng trên thị trường lao động của từng địa phương**, nhưng không thấp hơn mức lương tối thiểu vùng do Chính phủ quy định.

c) Phù hợp với **đặc điểm, tính chất công việc của công nhân xây dựng.**

d) Đáp ứng yêu cầu chi trả một số khoản chi phí thuộc trách nhiệm của người lao động phải trả theo quy định (bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp và một số khoản phải trả khác).

Trường hợp, khảo sát đơn giá nhân công trên thị trường cao hơn hoặc thấp hơn đơn giá nhân công đã quy định thì điều chỉnh cho phù hợp; việc điều chỉnh Bộ đơn giá địa phương thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh.

2. Các quy định và hướng dẫn về xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng trước ngày Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015 của Bộ Xây dựng có hiệu lực áp dụng sẽ không còn hiệu lực kể từ ngày 15/5/2015.

Việc **áp dụng nhóm tiền lương** phải thực hiện theo quy định tại Phụ lục số 2 công bố kèm theo Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015;

Sở Xây dựng Lạng Sơn căn cứ ý kiến trên đề tổ chức thực hiện việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh Lạng Sơn;
- Lưu: VT, KTXD(Thang 8).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Đã ký

Bùi Phạm Khánh